



gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Faxnummer 023 563 95 50

Verzenddatum

19 DEC. 2019

Cluster Gebieds- en Relatiemanagement
Contactpersoon de heer G. Overbeek
Doorkiesnummer +31235676006
Uw brief
Ons kenmerk X.2019.16609
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Voortgang renovatie en herontwikkeling Fort bij Aalsmeer

Geachte heer, mevrouw,

Graag willen wij u informeren over de stand van zaken met betrekking tot de renovatie en herontwikkeling van het Fort bij Aalsmeer.

De herontwikkeling van het Fort komt voort uit de Visie op de Geniedijk die door u is vastgesteld in 2009 (2009.0014576) en de Notitie actualisatie cultuurbeleid 2017-2020 (2017.0035360). In de Notitie actualisatie cultuurbeleid 2017-2020, waarover op 7 september 2017 met de u is gedebatteerd, is onder meer aangegeven (op blz. 16, bijlage 4) dat de doelstelling van het huidige erfgoedbeleid is om cultuurhistorische waarden van Haarlemmermeer te behouden en zichtbaar te maken, draagvlak te creëren en de identiteit te versterken. In dat kader wordt gestreefd naar het herbestemmen van het Fort bij Aalsmeer met een publieksfunctie die zorgt voor openstelling van het Fort.

De renovatie en herontwikkeling is gestagneerd, omdat wij hadden toegezegd niet eerder met de werkzaamheden te starten nadat er voor het museum Crash Research in Aviation Society Holland '40-'45 (CRASH) een passende alternatieve locatie was gevonden. In de afgelopen periode hebben wij met de vrijwilligers van CRASH diverse locaties bezocht, maar deze voldeden of niet aan het programma van eisen van het museum of gaven een dusdanige kostenpost dat dit voor zowel CRASH als voor ons financieel geen haalbare kaart bleek te zijn. Tevens ontvingen wij signalen van inwoners, de gemeenteraad, de dorpsraden en andere partijen die CRASH een warm hart toedragen om het museum te behouden voor het Fort, omdat dit bij uitstek een plek is waar het museum haar collectie uit kan dragen aan jong en oud.

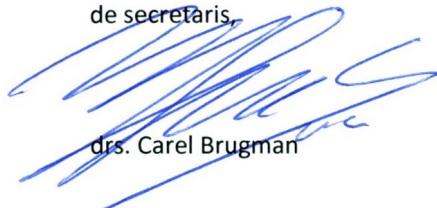
In de beantwoording van de schriftelijke vragen van 12 september 2018 (kenmerken 2754719/2768107 en 2751015) van de fracties HAP, GroenLinks en D66 hebben wij toegezegd u te informeren, nadat er een oplossing voor de huisvesting van CRASH gevonden is. Die oplossing lijkt nu gevonden naar aanleiding van een businessplan dat Stadsherstel bij ons heeft ingediend waarin zij aangeven mogelijkheden te zien om het Fort te exploiteren met behoud van het museum. Gezien de grote expertise, praktijkervaring en brede referentiekader van Stadsherstel t.a.v. dit soort projecten zien wij Stadsherstel graag als partner. Bij vergelijkbare initiatieven heeft Stadsherstel altijd kundig en respectvol geopereerd. CRASH kan binnen het Fort gehuisvest blijven en profiteren van de nieuwe, door de in het businessplan andere activiteiten gegenereerde, dynamiek.

Voor de samenwerking tussen CRASH en deze partijen laat Stadsherstel hier door een derde partij ruimtes verhuren voor trainingen, presentaties, zaalverhuur en wordt er tevens een horecafunctie ingericht. Op basis van de ervaringen door Stadsherstel opgedaan in andere forten is zo'n onderneming alleen levensvatbaar als deze niet afhankelijk is van passanten, maar ook zelfstandig bezoekers aan kan trekken. Dit heeft dan weer een versterkend effect op de andere activiteiten in het Fort. De horeca zal dan ook een prominente plek in het Fort krijgen en CRASH zal moeten verhuizen binnen het Fort en mogelijk aan ruimte in moeten leveren. Het Fort zal in erfpacht uitgegeven worden.

Stadsherstel heeft haar businessplan voorgelegd aan haar Raad van Commissarissen (RvC) en naar verwachting zal de RvC nog voor het kerstreces haar eerste reactie geven op het door Stadsherstel gepresenteerde plan. Stadsherstel gaat daarna samen met ons in gesprek met CRASH, boer Paul Bos, de dorpsraden van Aalsmeerderbrug en Rijsenhout, ondernemers en andere belanghebbenden op het businessplan. Nadat u deze brief van ons heeft ontvangen gaan wij samen met Stadsherstel na het kerstreces de eerste verkennende gesprekken voeren met belanghebbenden. Na deze gesprekken worden de plannen definitief gemaakt. De RvC van Stadsherstel zal ook nog akkoord moeten gaan met het uiteindelijke voorstel. Deze acties voeren wij uit voordat ons college het businessplan aan u voorlegt ter besluitvorming. Dit is conform eerdere afspraken met CRASH, de dorpsraden van Rijsenhout en Aalsmeerderbrug en de gemeenteraad. Een afschrift van deze brief zal ook naar betrokkenen worden gestuurd.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,



drs. Carel Brugman

de burgemeester,



Marianne Schuurmans-Wijdeven
b.m.